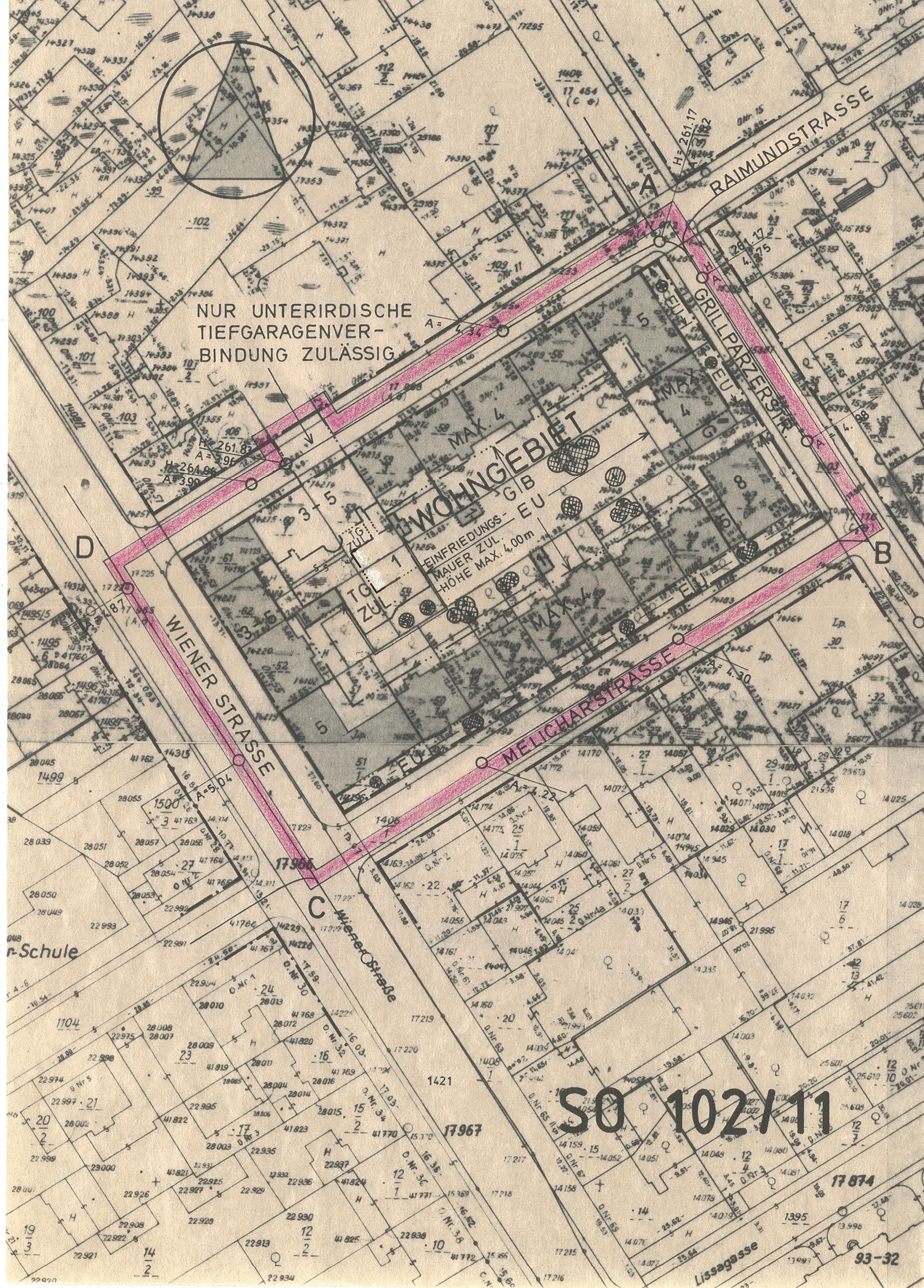




NUR UNTERIRDISCHE
TIEFGARAGENVER-
BINDUNG ZULÄSSIG

ZUSAMMENHÄNGENDE DACHFLÄCHEN ÜBER 80m² BIS MAX. 15° DACH-
NEIGUNG SIND BEI NEUBAUTEN ZU BEGRÜNEN.

SO FERN SICH AUS DEM BEBAUUNGSPLAN ODER AUS BAURECHTLICHEN
VORSCHRIFTEN NICHTS ANDERES ERGIBT, SIND BEI NEU, ZU- ODER
UMBAUTEN VON GEBÄUDEN GEGEN ALLE SEITLICHEN GRENZEN
DER BAUPLÄTZE UND GEGEN DIE INNERE BAUPLATZGRENZE DIE IM
§ 32 ABS 2 DER O.Ö. BAUO. FESTGELEGTE ABSTÄNDE EINZUHALTEN

DACHRAUMAUSBAU NUR IN EINER EBENE ZULÄSSIG

BPL SO 102/11

Dieser Plan lag in der Zeit
von 27.5.1987 bis 8.7.1987
zur öffentl. Einsichtnahme auf,

RAIMUNDSTRASSE - MELICHARSTRASSE

IN ÄNDERUNG EINES TEILES DER BPL 359 (KDM. 20.8.55, NR.11) UND
BPL SO 102/9 (KDM. 10.9.84, NR.18)

FLÄCHE ca 12.134 m² MASZSTAB 1:1000
BEGRENZT DURCH DEN LINIENZUG A - B - C - D - A
GRB VOM 17.12.1987 KUNDGEMACHT IM AMTSBLATT DER
RECHTSW. AB 15.3.1988 STADT LINZ NR 4 VOM 15.3.1988

- | | |
|--|-----------------------------|
| STRASSENFLUCHTLINIEN | ERWÜNSCHTE PARZELLIERUNG |
| GRENZLINIEN | VERBINDLICHE BAUPLATZGRENZE |
| BAUFLUCHTLINIEN | ANBAUVERBINDLICH |
| WENN BEZUGSPUNKT ANGEZEIGT, HOHENANGABEN DORT VERBINDLICH WENN KEIN
BEZUGSPUNKT ANGEZEIGT, GILT HOHENANGABE FÜR STRASSENSEITE | |
| HOHE (HOHENANGABE) IM BEZUGSPUNKT GILT BIS PFEILSPITZE | |
| DURCHGANG, DURCHFART MIT ÖFFENTLICHKEITSRECHT | |
| KANALVERLAUF MIT EINSTIEGSSCHACHTEN | |
| GRENZE DES WASSERSCHUTZGEBIETES
AUFGEGLASSEN | |

- | | | | | |
|------------|------|-------------|----------------|-------------|
| ALTBESTAND | BAUM | BAUM-GRUPPE | STRAUCH-GRUPPE | ZU ERHALTEN |
| ABBRUCH | | | | ZU PFLANZEN |

- | | | | |
|-----------------|-----------------------------------|-------|---------------------------|
| W | WOHNGEBIET | GRZ | GRUNDFLÄCHENZAHL |
| OB | OFFENE BAUWEISE | GFZ | GESCHOSZFLÄCHENZAHL |
| GB | GESCHLOSSENE BAUWEISE | BMZ | BAUMASSENZAHL |
| gk | GEKUPPELTE BAUWEISE | G, TG | GARAGE, TIEFGARAGE |
| gr | GRUPPENBAUWEISE | P | PARKPLATZ ÖFFENTLICH |
| GA | GEHSTEIGANSCHNITT | E | EINSTELLPLATZ PRIVAT |
| | | GU | GARAGEN UNZULÄSSIG |
| | | EU | EINSTELLPLÄTZE UNZULÄSSIG |
| 1, 2, 3, 4, ... | GESCHOSZANZAHL | | |
| HGH | HAUPTGESIMSHÖHE | | |
| ZG | ZURÜCKGESETZTES GESCHOSZ ZULÄSSIG | | |

MAGISTRAT DER LANDESHAUPTSTADT LINZ - PLANUNGSAMT

BEARBEITER GEZEICHNET PIFFL AM 12.5.1986
GEÄNDERT PIFFL AM 6.4.1987

AL PLA DIPL. ING. HOLZLEITNER E.H. 6.11.86