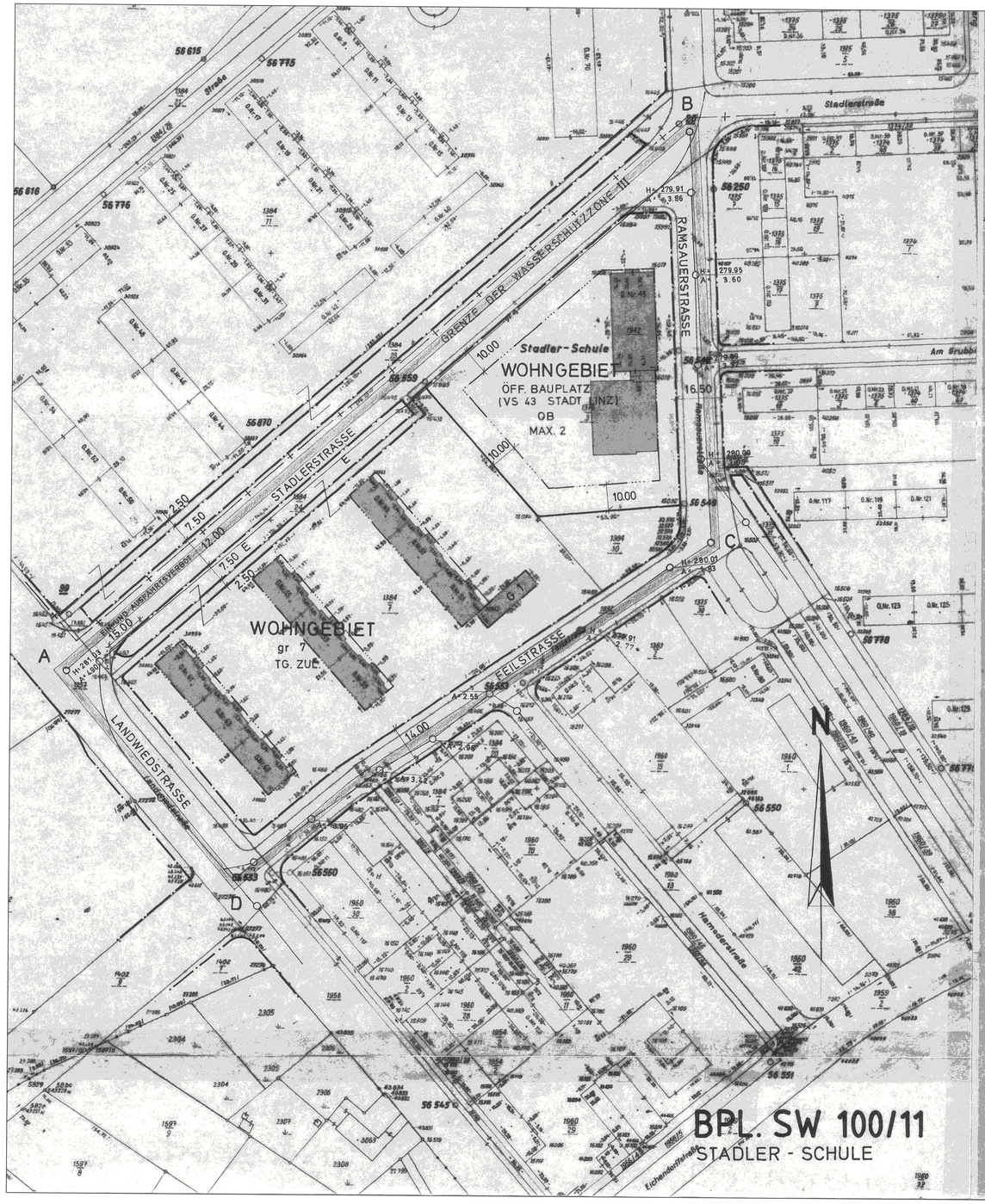


DAS ERFASSTE PLANUNGSGEBIET LIEGT ZUR GÄNZE IN DER WASSERSCHUTZZONE III.

SOFERN SICH AUS DEM BEBAUUNGSPLAN ODER AUS BAURECHTLICHEN VORSCHRIFTEN NICHTS ANDERES ERGIBT, SIND BEI NEU-, ZU- ODER UMBAUTEN VON GEBÄUDEN GEGEN ALLE SEITLICHEN GRENZEN DER BAUPLÄTZE UND GEGEN DIE INNERE BAUPLATZGRENZE DIE IM § 32 ABS. 2 DER O.Ö. BAUO. FESTGELEGTEN ABSTÄNDE EINZUHALTEN.

# BPL SW 100/11

FORMBLATT 1977

A

## STADLER - SCHULE

IN TEILW. AÄ. D. BPL. SW 100/6 (KDM. 26. 5. 75 NR. 10)

FLÄCHE ca. 29.000 m²
BEGRENZT DURCH DEN LINIENZUG

MASZSTAB 1 : 1000

GRB VOM 23.8.84
RECHTSW. AB 27.6.84

KUNDGEMACHT IM AMTSBLATT DER STADT LINZ NR 11 VOM 12.6.84

- STRASSENFLUCHTLINIEN
- GRENZLINIEN
- BAUFLUCHTLINIEN
- WENN BEZUGSPUNKT ANGEGEBEN, HÖHENANGABEN DORT VERBINDLICH WENN KEIN BEZUGSPUNKT ANGEGEBEN IST, GILT HÖHENANGABE FÜR STRASSENSEITE
- HÖHE (HÖHENANGABE) IM BEZUGSPUNKT GILT BIS PFEILSPITZE
- DURCHGANG, DURCHFAHRT MIT ÖFFENTLICHKEITSRECHT
- KANALVERLAUF MIT EINSTIEGSSCHÄCHTEN
- GRENZE DES WASSERSCHUTZGEBIETES
- AUFGELASSEN
- ERWÜNSCHTE PARZELLIERUNG
- VERBINDLICHE PARZELLIERUNG
- ANBAUVERBINDLICH

ALTBESTAND
ABBRUCH

BAUM | BAUMGRUPPE | STRAUCHGRUPPE — ZU ERHALTEN / ZU PFLANZEN

| | | | |
|---|---|---|---|
| W | WOHNGEBIET | GRZ | GRUNDFLÄCHENZAHL |
| OB | OFFENE BAUWEISE | GFZ | GESCHOSZFLÄCHENZAHL |
| GB | GESCHLOSSENE BAUWEISE | BMZ | BAUMASSENZAHL |
| gk | GEKUPPELTE BAUWEISE | G | GARAGEN |
| gr | GRUPPENBAUWEISE | P | PARKPLATZ ÖFFENTLICH |
| 1, 2, 3, 4 | GESCHOSZANZAHL | E | EINSTELLPLATZ PRIVAT |
| HGH | HAUPTGESIMSHÖHE | GA | GEHSTEIGANSCHNITT |
| DU | DACHRAUMAUSBAU UNZULASSIG | GU | GARAGEN UNZULASSIG |
| ZG | ZURÜCKGESETZTES GESCHOSZ ZULASSIG | | |

MAGISTRAT DER LANDESHAUPTSTADT LINZ - PLANUNGSAMT

BEARBEITET Dipl. Ing. Arnold
GEZEICHNET PIFFL AM 14. 6. 1983
GEÄNDERT AM
AL PLA Hollaschek 5.7.83