


SOFERN SICH AUS DEM BEBAUUNGSPLAN ODER AUS BAURECHTLICHEN VORSCHRIFTEN NICHTS ANDERES ERGIBT, SIND BEI NEU, ZU- ODER UMBAUTEN VON GEBÄUDEN GEGEN ALLE SEITLICHEN GRENZEN DER BAUPLÄTZE UND GEGEN DIE INNERE BAUPLATZGRENZE DIE IM §32 ABS. 2 DER O.Ö. BAUO. FESTGELEGTEN ABSTÄNDE EINZUHALTEN

FORMBLATT 1983

# BPL W 104/6

## SANDGASSE

IN TEILWEISER ABÄNDERUNG DES BPL. 522 (KDM. 1.1.62)
UND DES BPL. W 104/I (KDM. 1.12.64)

FLÄCHE ca. 26210 m²
BEGRENZT DURCH DEN LINIENZUG A-B-C-D-E-A

MASZSTAB 1:1000

GRB VOM 23.5.1985
RECHTSW. AB 27.8.1985

KUNDGEMACHT IM AMTSBLATT DER STADT LINZ NR. 15 VOM 12.8.1985

- STRASSENFLUCHTLINIEN
- GRENZLINIEN
- BAUFLUCHTLINIEN
- WENN BEZUGSPUNKT ANGEGEBEN, HÖHENANGABEN DORT VERBINDLICH WENN KEIN BEZUGSPUNKT ANGEGEBEN IST, GILT HÖHENANGABE FÜR STRASSENSEITE
- HÖHE (HÖHENANGABE) IM BEZUGSPUNKT GILT BIS PFEILSPITZE
- DURCHGANG, DURCHFAHRT MIT ÖFFENTLICHKEITSRECHT
- KANALVERLAUF MIT EINSTEIGSSCHÄCHTEN
- GRENZE DES WASSERSCHUTZGEBIETES
- AUFGELASSEN
- ERWÜNSCHTE PARZELLIERUNG
- VERBINDLICHE PARZELLIERUNG
- ANBAUVERBINDLICH

- ALTBESTAND
- ABBRUCH

| | BAUM | BAUM= GRUPPE | STRAUCH= GRUPPE | |
|---|---|---|---|---|
| | | | | ZU ERHALTEN |
| | | | | ZU PFLANZEN |

| | | | |
|---|---|---|---|
| M | GEMISCHTES BAUGEBIET | | |
| W | WOHNGEBIET | GRZ | GRUNDFLÄCHENZAHL |
| OB | OFFENE BAUWEISE | GFZ | GESCHOSZFLÄCHENZAHL |
| GB | GESCHLOSSENE BAUWEISE | BMZ | BAUMASSENZAHL |
| gk | GEKUPPELTE BAUWEISE | G | GARAGEN |
| gr | GRUPPENBAUWEISE | P | PARKPLATZ ÖFFENTLICH |
| 1,2,3,4 ..... | GESCHOSZANZAHL | E | EINSTELLPLATZ PRIVAT |
| HGH | HAUPTGESIMSHÖHE | GA | GEHSTEIGANSCHNITT |
| DU | DACHRAUMAUSBAU UNZULÄSSIG | GU | GARAGEN UNZULÄSSIG |
| ZG | ZURÜCKGESETZTES GESCHOSZ ZULÄSSIG | | |

MAGISTRAT DER LANDESHAUPTSTADT LINZ - PLANUNGSAMT

BEARBEITER

GEZEICHNET PERTLWIESER AM 1.12.1983
GEÄNDERT TOMITZA AM 10.1.1985

AL PLA Hollerer 14.1.85